

Bungalow am Lago Maggiore, Porte Valtravaglia, Ferienhaussiedlung Monte Sole 13



Objekttyp	Ferienimmobilie
Objektart	Ferienhäuser
PLZ / Ort	Porto Valtravaglia (Italien)
Straße / Nr.	Wohnanlage Monte Sole, Einheit 13
Bundesland	Schweiz
Lage	Die Liegenschaft (alleinstehender Bungalow) befindet sich 150 m oberhalb des Lago Maggiore mit einem atemberaubenden Panoramablick von einer großen Terrasse auf den mittleren Lago Maggiore. Zu Fuß gelangt man in ca. 5-7 Minuten zu einem geschützten Badestrand, wo sich auch ein modernes Restaurant befindet. Die nächste Einkaufsmöglichkeit befindet sich im 2 km entfernten Porto Valtravaglia.
Verkaufspreis	250.000 Euro
Fläche	250 qm
Anzahl Wohneinheiten	1
Gebäude	Ferienbungalow
Zimmer	3
Stellplätze/Garagen	1
Baujahr/Sanierung	1970
Vers. Energie	
Energieausweis	nicht vorhanden
Energieeffizienzklasse	
Miteigentumsanteil	
Flächen-Details	ca. 70 m ² Wohnfläche
Geschosszahl	1

Miete	aktuell vermietet: nein Mieteinnahmen p.a.: keine Angabe
Objektbeschreibung	Der Bungalow besteht aus einem Eingang, Küche, Wohnraum mit Balkon (inkl. großer Glasschiebetür), zwei Schlafzimmern und Bad, Gartenterrasse, Geräteschuppen, Carport (abschließbar für 2 Fahrzeuge), Garage in nebenliegendem Gebäude sowie zugehöriger Freifläche.
Zustand	Der Zustand des Wohnhauses ist als durchschnittlich dem Alter entsprechend einzustufen.
Ausstattung	s. Objektbeschreibung
Sonstiges	Warmwasser über Gasheizung
Provision	4% Käuferprovision

Ihr Ansprechpartner

Elias Steinhauser
Dinsob Consulting GmbH
Bichlmannstraße 8
84174 Eching

Telefon: +49 (0) 8709 - 94990 - 70
Telefax: +49 (0) 8709 - 94990 - 89
Mail: info@dinsob.de
Web: www.dinsob.de